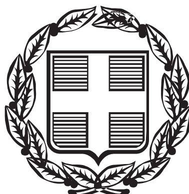




ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ **Αρ. Φύλλου 207**

25 Φεβρουαρίου 2005

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αναγκαστική απαλλοτρίωση ακινήτων για την κατασκευή του έργου: «Δρόμος Κυριακοχώρι - Πλάτανος» στο Δ. Σπερχειάδας, Ν. Φθιώτιδας. 1

Τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου Αγίων Αναργύρων στα ΟΤ 384 και 393. 2

Τροποποίηση του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου στο Ο.Τ. 367 του Δήμου Αγίου Δημητρίου και χαρακτηρισμό του τμήματος Β - Γ - Δ - Ε - Ζ - Β σε χώρο για την ανέγερση του 2ου Νηπιαγωγείου.............. 3

Αναστολή έκδοσης οικοδομικών αδειών και εκτέλεσης οικοδομικών εργασιών σε τμήμα του Ο.Τ. 266 του εγκεκριμένου Ρ.Σ. του Δήμου Αγ. Παρασκευής....... 4

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 6761 (1)

Αναγκαστική απαλλοτρίωση ακινήτων για την κατασκευή του έργου: «Δρόμος Κυριακοχώρι - Πλάτανος» στο Δ. Σπερχειάδας, Ν. Φθιώτιδας.

Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΣΤΕΡΕΑΣ ΕΛΛΑΔΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. 2882/2001 «Κώδικας Αναγκαστικών Απαλλοτριώσεων Ακινήτων».

2. Τις διατάξεις του άρθρου 1 του Ν. 1418/1984 όπως αντικαταστάθηκε με την παρ. 1 του άρθρου 1 του Ν. 2229/29/31.8.1994 (ΦΕΚ 138/Α΄) «περί δημοσίων έργων και ρυθμίσεις συναφών θεμάτων».

3. Την με αρ. πρωτ. 3774/10.9.2003 γνωμοδότηση της Δ/νσης Περιβάλλοντος και Χωροταξίας με θέμα «Προκαταρκτική περιβαλλοντική εκτίμηση και αξιολόγηση (Π.Π.Ε.Α.) του έργου: «Δρόμος Κυριακοχώρι - Πλάτανος» στο Δ. Σπερχειάδας, Ν. Φθιώτιδας».

4. Την με αρ. πρωτ. 997/8.3.2004 Έγκριση περιβαλλοντικών όρων του έργου : «Δρόμος Κυριακοχώρι - Πλάτανος» στο Δήμο Σπερχειάδας Ν. Φθιώτιδας.

5. Την υπ' αριθμ. 269 απόφαση της αριθμ. 30/23.8.2004 Νομαρχιακής Επιτροπής Ν. Φθιώτιδας με την οποία εγκρίνεται το κτηματολόγιο της μελέτης «Μελέτη δρόμου Κυριακοχώρι - Πλάτανος».

6. Το με αρ.πρωτ. 9480/30.7.2004 έγγραφο της Δ/νσης Αγροτικής Ανάπτυξης Ν.Α. Φθιώτιδας σχετικά με την μη ύπαρξη αντιρρήσεων για την κήρυξη της εν λόγω αναγκαστικής απαλλοτρίωσης.

7. Το υπ' αριθμ. 3064/30.8.2004 έγγραφο του Δασαρχείου Σπερχειάδας και το συνημμένο σε αυτό κτηματολογικό διάγραμμα όπου έχουν σημειωθεί οι δασικές εκτάσεις και την υπ' αριθμ. 5057/22.12.2004 απόφαση έγκρισης επέμβασης σε έκταση δασικού χαρακτήρα για την εν λόγω απαλλοτρίωση.

8. Το υπ' αριθμ. Φ.311/2446/21.10.2004 έγγραφο της Κτηματικής Υπηρεσίας Ν. Φθιώτιδας για την έκδοση απόφασης αναγκαστικής απαλλοτρίωσης.

9. Την υπ' αριθμ. Δ12/0/30473/26.1.2005 απόφαση για την εφαρμογή του άρθρου 1 του Ν. 653/1977.

10. Την Π/6176/18.11.2004 βεβαίωση κάλυψης δαπάνης απαλλοτρίωσης της ΔΙ.Σ.Α./Π.Σ.Ε., αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε την αναγκαστική απαλλοτρίωση, για λόγους δημόσιας ωφέλειας και ειδικότερα για την κατασκευή του έργου: «Δρόμος Κυριακοχώρι - Πλάτανος» στο Δήμο Σπερχειάδας Ν. Φθιώτιδας έκτασης συνολικού εμβαδού 5.329,21 μ2 που βρίσκεται στην κτηματική περιφέρεια του Δήμου Σπερχειάδας του Νομού Φθιώτιδας και εικονίζεται με κλίμακα 1:1000 στα κτηματολογικά διαγράμματα 01 και 02 και περιλαμβάνεται στον αντίστοιχο κτηματολογικό πίνακα. Τα παραπάνω συντάχθηκαν τον Ιούνιο 2004 από την Τοπογράφο Μηχανικό Γκούτση Δήμητρα - Φαβιόλα και εγκρίθηκαν με την αριθμ. 269 απόφαση της αριθμ. 30/23.8.2004 Νομαρχιακής Επιτροπής Ν. Φθιώτιδας.

Στην έκταση που απαλλοτριώνεται προβάλλουν δικαιώματα κυριότητας οι: 1) ΤΣΙΜΠΑΝΟΣ ΗΛΙΑΣ, 2) ΚΑΝΤΖΟΣ ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΣ κ.λπ.

Στην έκταση που απαλλοτριώνεται δεν περιλαμβάνονται οι εκτάσεις εκείνες οι οποίες στα κτηματολογικά στοιχεία φέρονται ότι ανήκουν στο Δημόσιο.

Η απαλλοτρίωση κηρύσσεται υπέρ του Δημοσίου και με δαπάνη του Δημοσίου και θα αντιμετωπιστεί από πιστώσεις της ΣΑΝΑ 045/3 (ΤΡΟΠ. 1η) της Ν.Α. Φθιώτιδας με κ.α. 2003ΝΑ04530000.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Λαμία, 14 Φεβρουαρίου 2005

Ο Γενικός Γραμματέας Περιφέρειας

ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ ΕΞΑΡΧΟΣ

Αριθ. 9645/353/04 (2)

Τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου Αγίων Αναργύρων στα ΟΤ 384 και 393.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΑΘΗΝΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του από 17.7.1923 Ν.Δ/τος και ειδικότερα τα άρθρα 1, 3, 7 και 70 αυτού, όπως μεταγενέστερα τροποποιήθησαν και συμπληρώθησαν.

2. Τις διατάξεις του Π.Δ/τος 14/27.7.1999 (ΦΕΚ 580Δ΄/1999) και ειδικότερα τα άρθρα 152, 153, 154 και 159.

3. Τις διατάξεις των Ιδρυτικών Νόμων της Νομαρχιακής Αυτ/σης Ν. 2218/1994 (ΦΕΚ 90/Α΄/1994).

4. Τις διατάξεις του Π.Δ/τος 30/1996 (ΦΕΚ 21/Α΄/1996) «Κώδικας Νομαρχιακής Αυτ/σης» όπως τροποποιήθηκε καν ισχύει σήμερα.

5. Τις διατάξεις του Ισχύοντος Οργανισμού Εσωτερικής Οργάνωσης και λειτουργίας των Υπηρεσιών της Νομ. Αυτ/σης Αθηνών (ΦΕΚ 1262/Β΄/31.12.1997) όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε (ΦΕΚ 724/Β΄/6.6.2003) και ισχύει σήμερα (ΦΕΚ 769/Β΄/13.6.2003).

6. Τις διατάξεις του άρθρου 29 του Ν. 2831/2000 (ΦΕΚ 140/Α΄) όπως αντικαταστάθηκαν με το άρθρο 10 του Ν. 3044/26.8.2002 (ΦΕΚ 197/Α΄).

7. Τις διατάξεις του άρθρου 29 του Ν. 1558/1985 όπως προστέθηκαν με το άρθρο 27 του Ν. 2081/1992 (ΦΕΚ 154/Α΄), σύμφωνα με τις οποίες από τις διατάξεις αυτής της απόφασης δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού και του προϋπολογισμού του Δήμου.

8. Τις διατάξεις του άρθρου 69 του 30/1996 Π.Δ/τος (ΦΕΚ 21/Α΄/1996), όπως τροποποιήθηκε και ισχύει, σύμφωνα με τις οποίες επιτρέπεται κατά αυτής της απόφασης, η υποβολή προσφυγής στον Γ.Γ. της Περιφέρειας, μόνον για παράβαση Νόμου και σε προθεσμία τριάντα (30) ημερών από την δημοσίευση σε ΦΕΚ.

9. Την με αριθμό ΟΙΚ. 2639/10.3.2004 απόφαση Νομάρχη Αθηνών.

10. Την υπ'αρ. 593/2003 ομόφωνη απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Αγίων Αναργύρων.

11. Την υπ' αρ. 13/2004 (θέμα 1) γνωμοδότηση του Συμβουλίου ΧΟΠ του Νομαρχιακού Τομέα Δυτικής Αθήνας, αποφασίζει:

1. Εγκρίνει την τροποποίηση στα ΟΤ 384 και 393 Δήμο Αγίων Αναργύρων με τον αποχαρακτηρισμό του σε χώρο πρασίνου και άθλησης και ταυτόχρονα τον αποχαρακτηρισμό τμήματος του ΟΤ 393 από πλατεία και χαρακτηρισμό ταυ σε χώρο ανάγερσης παιδικού σταθμού όπως αναλυτικά φαίνεται στο από Δεκέμβριο 2003 τοπογραφικό σχεδιάγραμμα σε κλίμακα 1:500 που συνέταξε η τεχνική υπηρεσία του Δήμου Αγίων Αναργύρων θεωρήθηκε από την υπηρεσία μας και συνοπτικό της αντίτιμο θα δημοσιευτεί με αυτή την απόφαση.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως με το συνοδευτικό της σχεδιάγραμμα.

Αιγάλεω, 6 Σεπτεμβρίου 2004

Ο Νομάρχης
Ι. ΣΓΟΥΡΟΣ

ΑΡ. ΙΔ.	ΦΕΡΟΜΕΝΟΙ ΙΔΙΟΚΤΗΤΕΣ	ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ
1	ΓΙΑΝΝΑΚΗ ΕΥΑΓΓΕΛΙΑ	ΚΑΖΑΝΤΖΑΚΗ 15, ΑΓΙΟΙ ΑΝΑΡΓΥΡΟΙ
2	ΜΕΓΑ ΕΛΕΝΗ	ΚΑΖΑΝΤΖΑΚΗ 17 , ΑΓΙΟΙ ΑΝΑΡΓΥΡΟΙ
3	ΚΑΤΣΟΥΛΙΕΡΗ ΣΤΥΛΙΑΝΗ	ΑΝΘΙΔΩΝ 78, ΚΑΛΛΙΘΕΑ
4	[illegible] ΣΤΥΛΙΑΝΗ	ΑΝΘΙΔΩΝ 78, ΚΑΛΛΙΘΕΑ
5	ΔΙΚΩΝΥΜΑΚΗΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ	ΒΙΛ. ΠΑΛ. ΠΕΝΤΑΓΩΝΟΥ 1, ΑΓΙΟΙ ΑΝΑΡΓΥΡΟΙ
	ΓΚΕΛΜΠΕΣΗΣ ΓΙΩΡΓΟΣ	>>
	ΤΖΙΜΑΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ	>>
	ΓΚΕΛΜΠΕΣΗΣ ΗΛΙΑΣ	>>
	ΚΑΛΟΓΕΡΟΠΟΥΛΟΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ	>>
	ΜΑΡΓΑΡΙΤΗΣ ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ	>>
	ΚΑΡΑΚΟΓΛΟΥ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ	>>
	ΚΑΦΕΤΖΗΣ ΓΙΑΝΝΗΣ	>>
	ΠΑΡΙΑΝΟΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ	>>
	ΠΑΠΑΝΑΤΣΙΟΥ ΜΑΤΙΝΑ	>>
6	ΠΟΝΗΡΑΚΗΣ ΜΙΧΑΛΗΣ	ΑΝΔΡΟΝΙΚΟΥ & ΑΓ. ΔΗΜΗΤΡΙΟΥ, ΑΓΙΟΙ ΑΝΑΡΓΥΡΟΙ
7	ΜΑΝΟΥΚΑΣ ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ	ΜΥΚΟΝΟΥ 17, ΑΓΙΟΙ ΑΝΑΡΓΥΡΟΙ
	ΠΑΠΑΡΟΥΛΙΑΣ ΛΟΥΚΑΣ.	>>
8	ΔΗΜΟΣ ΑΓΙΩΝ ΑΝΑΡΓΥΡΩΝ	Λ. ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ & Ι. ΜΕΡΛΑ ΑΓ. ΑΝΑΡΓΥΡΟΙ
9	ΣΑΡΑΝΤΗ ΛΑΡΔΗ	ΣΠΕΤΣΩΝ 1, ΚΥΨΕΛΗ
	ΤΣΑΛΑ ΧΡΥΣΟΥΛΑ	ΕΛΕΥΘΕΡΙΟΥ ΒΕΝΙΖΕΛΟΥ 9 , ΑΓΙΟΙ ΑΝΑΡΓΥΡΟΙ
	ΠΥΛΑΔΑΚΗΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ	ΒΑΣ. ΓΕΩΡΓΙΟΥ ΚΑΙ ΛΕΡΟΥ 8, ΑΝΩ ΒΟΥΛΑ

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΑΠΟ ΤΟ ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ
'ΜΥΚΟΝΙΑΤΙΚΑ' ΔΗΜΟΥ ΑΓ. ΑΝΑΡΓΥΡΩΝ
Δ/ΓΜΑ ΡΥΜ. 04 / 08/1969 ΦΕΚ 162/27-08-69

ΚΛ. 1: 2000

ΔΕΜΕΡΤΖΗ
Π. ΚΟΥΝ
ΛΕΩΦ. ΒΙΛΛΑ ΠΑΛΙΟΥ – ΠΕΝΤΑΓΩΝΟΥ
Πλατεία
ΑΝΔΡΟΝΙΚΟΥ
ΟΛΥΜΠΙΩΝ
ΦΑΜΕΛΗ
ΜΥΚΟΝΟΥ
ΜΕΝΑΝΔΡΟΥ
ΕΥΒΟΙΑΣ
ΑΓ. ΠΑΝΤΕΛΕΗΜΟΝΟΣ

ΔΗΜΟΣ ΑΓΙΩΝ ΑΝΑΡΓΥΡΩΝ
ΤΕΧΝΙΚΗ ΥΠΗΡΕΣΙΑ

ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα έγινε σμίκρυνση κατά ποσοστό 30 %

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ
ΓΙΑ ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ ΤΩΝ Ο.Τ. 393-384 ΤΟΥ
ΔΗΜΟΥ ΑΓΙΩΝ ΑΝΑΡΓΥΡΩΝ

ΚΛΙΜΑΚΑ 1: 500

Η ΣΥΝΤΑΞΑΣΑ

ΓΕΩΡΓΑΚΟΠΟΥΛΟΥ
ΣΤΑΥΡΟΥΛΑ
ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝ.

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ 29/12/2003
Ο Διευθυντής Τ.Υ.

ΔΗΜΗΤΡΗΣ ΘΕΟΔΩΡΟΥ
ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

ΝΟΜΑΡΧΙΑΚΗ ΑΥΤΟΔΙΟΙΚΗΣΗ ΑΘΗΝΩΝ - ΠΕΙΡΑΙΩΣ
ΝΟΜΑΡΧΙΑ ΑΘΗΝΩΝ
ΤΟΜΕΑΣ ΔΥΤΙΚΟΣ
Δ/ΝΣΗ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ
ΑΘΗΝΑ 06.09.05
Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

Το παρόν διάγραμμα συνοδεύει την υπ' αριθμ. 593 / 2003 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου και είναι ίδιο με το αναρτηθέν και αποτελεί την τελική του γνώμη.

29/12/2003

Ο ΑΝΤΙΔΗΜΑΡΧΟΣ Τ.Υ.

ΤΣΟΚΟΣ ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ
ΑΝΤΙΔΗΜΑΡΧΟΣ

Αριθ. 14636/04 (3)

Τροποποίηση του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου στο Ο.Τ. 367 του Δήμου Αγίου Δημητρίου και χαρακτηρισμό του τμήματος Β - Γ - Δ - Ε - Ζ - Β σε χώρο για την ανέγερση του 2ου Νηπιαγωγείου.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΑΘΗΝΩΝ

Έχοντας υπ' όψη:

1. Τις διατάξεις του Ν.Δ/τος της 17.7.1923, όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν και ειδικότερα τα άρθρα 3 και 70.

2. Τις διατάξεις του Ν. 1577/1985 (ΦΕΚ 240Α΄) και ειδικότερα του άρθρου 34.

3. Τις διατάξεις του Κώδικα Βασικής Πολεοδομικής Νομοθεσίας (ΦΕΚ 580/Δ΄/1999) και ειδικότερα τα άρθρα 152 παρ. 6,154.

4. Τις διατάξεις των ιδρυτικών νόμων της Νομαρχιακής αυτοδιοίκησης: Ν. 2218/1994 (ΦΕΚ 90Α΄/1994) και Ν. 2240/1994 (ΦΕΚ 153Α΄/1994).

5. Τις διατάξεις του Π.Δ/τος 30/1996 (ΦΕΚ 21Α΄/1996) «Κώδικας Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης», όπως τροποποιήθηκε και ισχύει σήμερα.

6. Τις διατάξεις του αρ. 29Α του Ν. 1558/1985 όπως προστέθηκε με το αρ. 27 του Ν. 2081/1992 (ΦΕΚ 154Α΄) και το γεγονός ότι από τις διατάξεις της παρούσας απόφασης δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του προϋπολογισμού του Δήμου.

7. Τις διατάξεις του άρθρου 29 του Ν. 2831/2000 (ΦΕΚ 140Α΄) όπως αντικαταστάθηκαν από το άρθρο 10 του Ν. 3044/26.8.2002 (ΦΕΚ 197Α΄).

8. Τον ισχύοντα οργανισμό Εσωτερικής Οργάνωσης και Λειτουργίας των Υπηρεσιών της Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης Αθηνών - Πειραιώς Νομαρχίας Αθηνών (ΦΕΚ 1262Β΄/31.12.1997) όπως τροποποιήθηκε και ισχύει (ΦΕΚ 724Β΄/2003 και συμπληρώθηκε με την απόφαση 30763/2003 ΦΕΚ 769Β΄/13.6.2003.

9 Τη συγκρότηση των Σ.Χ.Ο.Π. των Δ/νσεων Πολεοδομίας με την υπ' αριθμ. 9921/23.9.2004 απόφαση Νομαρχιακού Συμβουλίου Αθηνών.

10. Το εγκριτικό Δ/γμα ρυμοτομίας 24.1.1951 του Δήμου Αγίου Δημητρίου.

11.Την υπ' αριθμ. 403/2003 απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου.

12. Το υπ' αριθμ. 9 πρακτικό της από 24.11.2004 γνωμοδότησης του Σ.Χ.Ο.Π. του Νομαρχιακού Τομέα Νότιας Αθήνας.

13.Τα νόμιμα δικαιολογητικά που περιέχονται στο φάκελο, αποφασίζουμε:

1. Τροποποίηση του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου στο Ο.Τ. 367 του Δήμου Αγίου Δημητρίου και χαρακτηρισμό του τμήματος Β - Γ - Δ - Ε - Ζ - Β σε χώρο για την ανέγερση του 2ου Νηπιαγωγείου.

2.Η ισχύς της παρούσας απόφασης αρχίζει από την ημερομηνία δημοσίευσης της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Επιτρέπεται η υποβολή προσφυγής στον Γενικό Γραμματέα Περιφέρειας, μόνο για παράβαση Νόμου σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 69 του Π.Δ. 30/1996 (ΦΕΚ 21 Α΄/1996) όπως τροποποιήθηκε και ισχύει σε προθεσμία 30 ημερών από τη δημοσίευση της Κυβερνήσεως.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αργυρούπολη, 14 Δεκεμβρίου 2004

Ο Νομάρχης
ΙΩΑΝΝΗΣ ΣΓΟΥΡΟΣ

ΟΤ 368
ΟΤ 358
ΟΤ 367
ΟΤ 370
ΟΤ 366
ΛΕΩΦΟΡΟΣ ΑΓΙΟΥ ΔΗΜΗΤΡΙΟΥ πλ. 16,00μ.
ΟΔΟΣ ΣΟΦ. ΒΕΝΙΖΕΛΟΥ πλ. 10,00μ.
ΟΔΟΣ ΛΥΣΑΝΔΡΟΥ
ΟΔΟΣ ΚΛΕΑΡΧΟΥ πλ. 10,00μ.
χώρος σχολείου
2/Π 5/Π 3/Π 1/Π 4/Π 6/Π 5/Π +πιλοτή

Δόμηση 24.1-51 Ε=300 Π=10
προ 28-1-51 Ε=112,5 Π=6
Τοιχ/73 Ε=400 Π=15
πρόσφατη υπό κατεδάφιση
Γυμνάσιο 2000
Π-Ε πρό Τοίχος κ+ορ.
Χώροι γονικής μέριμνας ΦΕΚ 277Δ
12/11/2006

ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΚΟΣ ΠΙΝΑΚΑΣ ΠΙΘΑΝΩΝ ΙΔΙΟΚΤΗΤΩΝ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ ①

α/α	ΟΝΟΜΑΤΕΠΩΝΥΜΟ ΙΔΙΟΚΤΗΤΗ	ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΙΔΙΟΚΤΗΤΗ
1	ΑΥΓΗΝΑΚΗ-ΑΡΓΥΡΟΠΟΥΛΟΥ ΕΛΕΝΗ ΑΥΓΗΝΑΚΗΣ ΠΕΡΙΚΛΗΣ	ΠΥΘΑΓΟΡΑ 30 ΑΓ. ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ 17343 ΘΑΛΕΩΣ 43 ΑΓ. ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ 17343

ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΚΟΣ ΠΙΝΑΚΑΣ ΠΙΘΑΝΩΝ ΙΔΙΟΚΤΗΤΩΝ ΠΟΥ ΘΙΓΟΝΤΑΙ ΕΜΜΕΣΑ ΑΠΟ ΤΗΝ ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ

α/α	ΟΝΟΜΑΤΕΠΩΝΥΜΟ ΙΔΙΟΚΤΗΤΗ	ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΙΔΙΟΚΤΗΤΗ
2	ΚΑΡΑΦΩΤΙΑΣ ΘΕΟΦΥΛΑΚΤΟΣ ΚΟΣΜΑΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΠΑΝΑΓΟΠΟΥΛΟΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΚΟΣΜΑ-ΚΑΡΑΦΩΤΙΑ ΔΗΜΗΤΡΑ	ΔΗΜΕΛΑ 62 ΓΛΥΦΑΔΑ 16674 Μ. ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΥ 49 ΓΛΥΦΑΔΑ 16674 ΚΛΕΑΡΧΟΥ 51 ΑΓΙΟΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ 17343 ΑΛΚΙΒΙΑΔΟΥ 271 ΠΕΙΡΑΙΑΣ 18536
3	ΔΗΜΟΠΟΥΛΟΣ ΙΩΑΝΝΗΣ ΔΗΜΟΠΟΥΛΟΥ ΣΤΑΜΑΤΙΝΑ ΔΗΜΟΠΟΥΛΟΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΚΟΣΜΑ-ΚΑΡΑΦΩΤΙΑ ΔΗΜΗΤΡΑ	ΑΓ. ΔΗΜΗΤΡΙΟΥ 61 ΑΓΙΟΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ 17343 ΑΓ. ΔΗΜΗΤΡΙΟΥ 61 ΑΓΙΟΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ 17343 ΑΓ. ΔΗΜΗΤΡΙΟΥ 61 ΑΓΙΟΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ 17343 ΑΛΚΙΒΙΑΔΟΥ 271 ΠΕΙΡΑΙΑΣ 18536
4	ΚΑΚΑΡΗΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ	ΑΓ. ΔΗΜΗΤΡΙΟΥ 57 ΑΓΙΟΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ 17343
5	ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΗΣ ΠΟΛΥΚΑΤΟΙΚΙΑΣ	ΣΟΦ. ΒΕΝΙΖΕΛΟΥ 56 ΑΓΙΟΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ 17343
6	ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΗΣ ΠΟΛΥΚΑΤΟΙΚΙΑΣ	ΣΟΦ. ΒΕΝΙΖΕΛΟΥ 54 ΑΓΙΟΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ 17343
7	ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΗΣ ΠΟΛΥΚΑΤΟΙΚΙΑΣ	ΚΛΕΑΡΧΟΥ 57-59 ΑΓΙΟΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ 17343
8	ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΗΣ ΠΟΛΥΚΑΤΟΙΚΙΑΣ	ΣΟΦ. ΒΕΝΙΖΕΛΟΥ 46-48 ΑΓΙΟΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ 17343
9	ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΗΣ ΠΟΛΥΚΑΤΟΙΚΙΑΣ	ΚΛΕΑΡΧΟΥ 50-52 ΑΓΙΟΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ 17343
10	ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΗΣ ΠΟΛΥΚΑΤΟΙΚΙΑΣ	ΚΛΕΑΡΧΟΥ 48 ΑΓΙΟΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ 17343

ΒΕΒΑΙΩΣΗ ΔΗΜΑΡΧΟΥ

Ο Δημαρχος Αγιου Δημητριου βεβαιωνει οτι το παρον διαγραμμα ειναι αυτο που αναρτηθηκε και συνοδευει τη σχετικη αποφαση του Δημοτικου Συμβουλιου.

α. α

ΑΓΓΕΛΟΣ ΓΑΒΑΛΑΣ
ΑΝΤΙΔΗΜΑΡΧΟΣ

ΑΠΟΦΑΣΗ ΝΟΜΑΡΧΗ ΑΘΗΝΩΝ ΑΡ. 11656/07
ΑΦΟΡΑ Τροπ/γη εγκεκριμένου Ρ.Σ. στο Ο.Τ. 367 Αγ. Δημητρίου δ. χαρακτηρισμό τμήματος ΒΓΔΕΖΒ σε χώρο για ανέγερση του 2ου ΝΗΠΙΑΓΩΓΕΙΟΥ

12/11/06

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΕΓΚΕΚΡΙΜΕΝΟΥ ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΟΥ
ΚΛΙΜΑΚΑ 1:2000

294 357 355 354 368 358 359 369 367 370 366 437 371 372
ΑΡΤΕΜΙΔΟΣ ΚΑΡΑΜΠΑΜΠΑ ΚΛΕΑΡΧΟΥ ΑΓΙΟΥ ΔΗΜΗΤΡΙΟΥ ΛΕΩΦ. ΒΕΝΙΖΕΛΟΥ ΣΟΦΟΚΛ. ΛΥΣΑΝΔΡΟΥ ΠΑΠΑΝΔΡΕΟΥ Α. ΚΑΛΛΙΘΕΑΣ

ΔΗΜΟΣ ΑΓΙΟΥ ΔΗΜΗΤΡΙΟΥ ΤΕΧΝΙΚΗ ΥΠΗΡΕΣΙΑ	
ΕΡΓΟ	ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ ΤΟΥ ΕΓΚΕΚΡ. ΡΥΜΟΤ. ΣΧΕΔΙΟΥ- ΧΑΡΑΚΤΗΡΙΣΜΟΣ ΤΟΥ ΤΜΗΜΑΤΟΣ Β.Γ.Δ.Ε.Ζ.Β ΤΟΥ Ο.Τ. 367 ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΑΓΙΟΥ ΔΗΜΗΤΡΙΟΥ ΣΕ ΧΩΡΟ ΣΧΟΛΕΙΟΥ
ΘΕΣΗ	ΔΗΜΟΣ ΑΓΙΟΥ ΔΗΜΗΤΡΙΟΥ - Ο.Τ. 367 ΣΟΦΟΚΛΗ ΒΕΝΙΖΕΛΟΥ 51-53 & ΚΛΕΑΡΧΟΥ 53
ΘΕΜΑ	ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ-ΚΤΗΜΑΤΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ
ΚΛΙΜΑΚΑ : 1:500	ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ : ΝΟΕΜΒΡΙΟΣ 2003

Η ΣΥΝΤΑΞΑΣΑ
Νικέλλη Σαπφώ
Αγρ. - Τοπ. Μηχανικός
Κλάδος ΠΕ8 - Βαθμός Α'

Ο ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ Τ.Υ.
α/α
Αθανάσιος Μπέτσης
Τμηματάρχης
Μελετών - Κατασκευών
Βαθμός Α'

ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα έγινε σμίκρυνση κατά ποσοστό 31 %

Αριθ. 2119/138 (4)

Αναστολή έκδοσης οικοδομικών αδειών και εκτέλεσης οικοδομικών εργασιών σε τμήμα του Ο.Τ. 266 του εγκεκριμένου Ρ.Σ. του Δήμου Αγ. Παρασκευής.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΑΘΗΝΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις των ιδρυτικών νόμων της Νομαρχ. Αυτοδιοίκησης Ν. 2218/1994 (ΦΕΚ 90Α΄) και Ν. 2240/1994 (ΦΕΚ 153Α΄/1994).

2. Τις διατάξεις του Π.Δ/τος 30/1996 (ΦΕΚ 21Α΄/1996) «Κώδικας Νομαρχ. Αυτοδιοίκησης», όπως τροποποιήθηκε και ισχύει σήμερα.

3. Τον ισχύοντα Οργανισμό Εσωτερικής Λειτουργίας των Υπηρεσιών της Νομαρχίας Αθηνών (ΦΕΚ 724Β΄/6.6.2003).

4. Τις διατάξεις του άρθρου 29 του Ν. 2831/2000 (ΦΕΚ 140Α΄) όπως αντικαταστάθηκαν από το άρθρο 10 του Ν. 3044/26.8.2002 (ΦΕΚ 197Α΄).

5. Την απόφαση Νομαρχ. Συμβουλίου Αθηνών με αρ. 89/15.9.2004 «Ορισμός Προέδρων και μελών Συμβουλίων Χωροταξίας».

6. Τις διατάξεις των άρθρων 8, 70 και 85Α του Ν.Δ/τος 17-7/16.8.1923 και του άρθρου 31 του Ν. 1577/1985 (περί Γ.Ο.Κ.).

7. Τις διατάξεις των άρθρων 152 παρ. 6, 154, 159 και 160 του από 14.7.1999 Π.Δ/τος «Κώδικας Βασικής Πολεοδομικής Νομοθεσίας» (ΦΕΚ 580Δ΄/27.7.1999).

8. Τη νομολογία του ΣτΕ (5106/1983, 2169/1985 κ.α.) για τις αναστολές έκδοσης οικοδομ. αδειών και εκτέλεσης οικοδ. εργασιών.

9. Την απόφαση του Δ.Σ. Δήμου Αγ. Παρασκευής με αρ. 305/2004.

10. Την από 23.12.2004 γνωμοδότηση ΣΧΟΠ Ανατ. Τομέα (συνεδρία 30η, πράξη 1η).

11. Τα νόμιμα δικαιολογητικά που περιέχονται εντός του φακέλου.

12. Το γεγονός ότι από τις κανονιστικές διατάξεις της απόφασης αυτής δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του προϋπολογισμού του Δήμου Αγ. Παρασκευής, αποφασίζουμε:

1. Εγκρίνεται η αναστολή έκδοσης οικοδομ. αδειών και εκτέλεσης οικοδ. εργασιών για έξι (6) μήνες σε τμήμα του Ο.Τ. 266 του εγκ/νου Ρ.Σ. του Δήμου Αγ. Παρασκευής όπως φαίνεται στο συνοδεύον την παρούσα απόφαση διάγραμμα κλίμακας 1:500, με τα στοιχεία Α, Β, Γ, Λ, Μ, Ν, Ξ,, Ο, Π, Δ, Ε, Ζ, Η, Θ, Ι, Α.

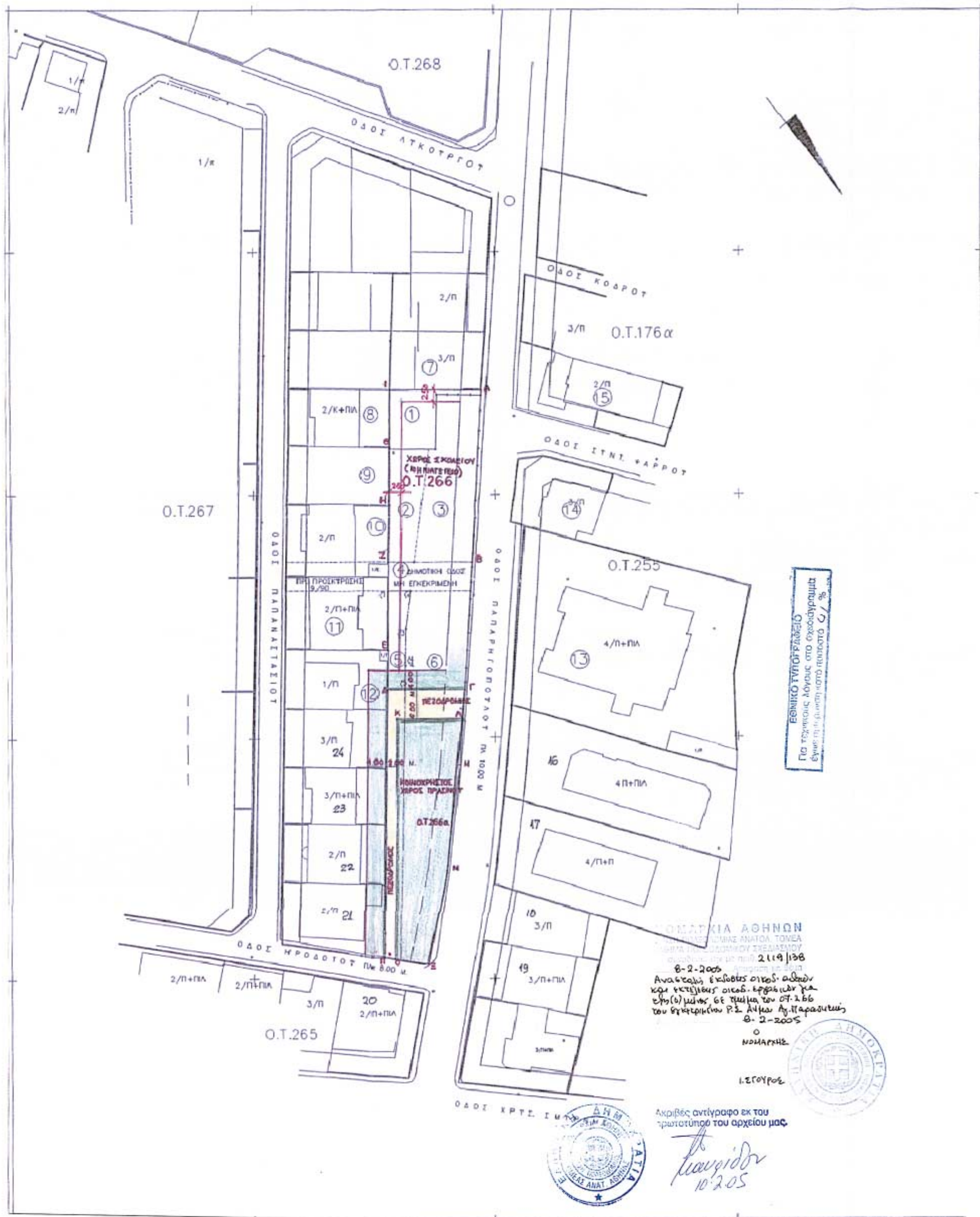
2. Από τις διατάξεις της παρούσας απόφασης δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του προϋπολογισμού του Δήμου Αγ. Παρασκευής (άρθρο 27 του Ν.2081/1992).

3. Η ισχύς της παρούσας απόφασης αρχίζει από τη δημοσίευση της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η απόφαση αυτή και το διάγραμμα που τη συνοδεύει να δημοσιευθούν στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως .

Αγία Παρασκευή, 8 Φεβρουαρίου 2005

Ο Νομάρχης
Ι. ΣΓΟΥΡΟΣ


ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ ΤΟΥ ΕΓΚΕΚΡΙΜΕΝΟΥ ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΟΥ
ΣΤΟ Ο.Τ.266 – ΧΩΡΟΣ ΣΧΟΛΕΙΟΥ (ΝΗΠΙΑΓΩΓΕΙΟ)
ΚΛΙΜΑΚΑ 1:500
Ο.Τ.268
ΟΔΟΣ ΛΥΚΟΥΡΓΟΥ
Ο.Τ.267
ΟΔΟΣ ΠΑΠΑΝΑΣΤΑΣΙΟΥ
ΟΔΟΣ ΚΟΔΡΟΥ
Ο.Τ.176α
ΧΩΡΟΣ ΣΧΟΛΕΙΟΥ (ΝΗΠΙΑΓΩΓΕΙΟ)
Ο.Τ.266
Ο.Τ.255
ΟΔΟΣ ΠΑΠΑΡΡΗΓΟΠΟΥΛΟΥ
ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΟΔΟΣ ΜΗ ΕΓΚΕΚΡΙΜΕΝΗ
ΠΕΖΟΔΡΟΜΙΟ
ΚΟΙΝΟΧΡΗΣΤΟΣ ΧΩΡΟΣ ΠΡΑΣΙΝΟΥ
Ο.Τ.266α
ΟΔΟΣ ΗΡΟΔΟΤΟΥ
Ο.Τ.265
ΝΟΜΑΡΧΙΑ ΑΘΗΝΩΝ
8-2-2005
Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ
Ι. ΣΓΟΥΡΟΣ
Ακριβές αντίγραφο εκ του πρωτοτύπου του αρχείου μας.
10.2.05
ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ